

## Informatiebrief aan de Raad

Zaaknummer: Z/17/013561  
Documentnummer: 178086  
Datum: 10 maart 2020/ verzonden 13 maart 2020  
Onderwerp: verkoop locatie Zonneveldweg (voormalig O&O-gebouw)  
Bijlage(n): geen

Geachte Raad,

Op 28 januari jongstleden bent u in de gelegenheid gesteld om uw wensen en bedenkingen kenbaar te maken ten aanzien van de voorgenomen verkoop van de locatie Zonneveldweg (voormalig O&O-gebouw). De geuite wensen en bedenkingen hebben tot nieuwe inzichten geleid, aangezien een meerderheid van de raad aangaf dat een maatschappelijke functie van belang wordt geacht en dat de hoogst mogelijke opbrengst niet het enige uitgangspunt mag zijn.

Hierbij delen we u mee dat het college, gehoord hebbende uw wensen en bedenkingen, heeft besloten over te gaan tot verkoop, zoals is verwoord in de raadpleegbrief met kenmerk Z/17/013561/162783. Uit de raadsbehandeling kwam naar voren dat een maatschappelijke functie cq een maatschappelijke meerwaarde van belang is. Derhalve zal door de potentiële koper op het biedingsformulier moeten worden aangegeven hoe er een maatschappelijke meerwaarde wordt gerealiseerd. In de verkoopvoorwaarden wordt opgenomen dat een maatschappelijke functie in (een deel van) het pand gewenst is. Tevens zal dit een belangrijk onderdeel zijn bij het wegen van de biedingen. Uiteraard wordt dit al bij de verkoopinformatie in het afwegingskader geformaliseerd, waardoor bieders geïnformeerd zijn en de maatschappelijke functie betekenis krijgt bij de weging door de notaris. Hiermee wordt recht gedaan aan de wensen en bedenkingen die door de raad zijn geuit.

Met vriendelijke groet,  
het college van burgemeester en wethouders,

drs. H.I.P. Oppatja,  
gemeentesecretaris

drs. L.A. de Lange,  
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.