

## Informatiebrief aan de Raad

Zaaknummer: Z - 18/18425/  
Documentnummer: 136631  
Datum: 5 juni 2019/ verzonden 6 juni 2019  
Onderwerp: Zorgcampus fase 2 Ridderlaan/Poortlaan  
Bijlage(n): -

Geachte Raad,

In onze brief van 20 februari 2018, met kenmerk Z/18/18425-68483, hebben wij geïnformeerd dat door de Wassenaarsche Bouwstichting(WBS) met de buurt een participatietraject gevolgd zal worden om te komen tot een herontwikkeling van het terrein aan de Ridderlaan/Poortlaan.

Inmiddels is er met een plangroep uit de buurt onder leiding van een onafhankelijke gespreksleider een ontwikkelingskader opgesteld. Dit kader is gepresenteerd aan de buurtvereniging.

De Wassenaarsche Bouwstichting stelt een woningbouwprogramma voor van circa 30 sociale huurwoningen, 15-20 koopwoningen en 40-45 middeldure huurwoningen. Met dit programma wordt voldaan aan de reeds vastgestelde woonvisie.

Inclusief de bestaande parkeermogelijkheden in de directe omgeving, voldoet het plan aan de parkeernorm.

Vooralsnog passen de plannen binnen de mogelijkheden van het geldende bestemmingsplan. Hetgeen betekent dat de vergunningverlening een bevoegdheid is van ons college. Een definitieve beoordeling zal pas plaats vinden, nadat een bouwaanvraag is ontvangen.

Met vriendelijke groet,  
het college van burgemeester en wethouders,

H.I.P. Opatja,  
gemeentesecretaris

J.F. Koen,  
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.