

VERZONDEN 13 FEB 2019

Informatiebrief aan de Raad

Zaaknummer: Z/18/025079
Documentnummer: 106351
Datum: woensdag 13 februari 2019
Onderwerp: Verduurzaming gemeentelijk vastgoed Wassenaar
Bijlage(n):

Geachte Raad,

Hierbij informeren wij u dat wij onderzoek gaan laten uitvoeren naar de verduurzaming van ons gemeentelijk vastgoed.

Zowel mondiaal als nationaal en regionaal zijn verschillende afspraken gemaakt om te proberen de aarde zo min mogelijk te laten opwarmen. Hiernaast heeft de coalitie ook haar eigen duurzaamheidsambitie. Om in kaart te brengen wat deze afspraken en deze ambitie betekenen voor ons gemeentelijk vastgoed, laten we een advies opstellen. Hierin wordt beschreven wat we wanneer bereikt moeten hebben, en wat dat voor de individuele panden betekent. Ook de te nemen maatregelen worden beschreven en geraamd, evenals de besparing van de energiekosten en het effect op het terugdringen van onze CO₂-uitstoot.

Tot nu toe zijn wel incidentele duurzaamheidsmaatregelen getroffen, zoals het toepassen van led-verlichting, maar er is nog geen integraal plan gemaakt om alle panden met een gedragen visie aan te pakken. In het beheerplan – met als onderlegger de MeerJaren OnderhoudsPlannen (MJOP's) – is slechts budget opgenomen om bij vervanging een duurzamere variant van hetzelfde onderdeel te plaatsen.

Het risico van deze ad hoc benadering is dat maatregelen worden getroffen die niet gebaseerd zijn op een samenhangende visie op de energiehuishouding van een gebouw. In het ergste geval worden desinvesteringen gedaan. Een klimaatvriendelijke energiehuishouding is immers afhankelijk van gebruikerswensen, bouwkundige staat, wettelijke beperkingen, accommodatiebeleid en potenties voor energiebesparing en opwekking van hernieuwbare energie.

Vandaar dat we met een externe partij de te nemen stappen uitwerken. Het advies dient als basis voor wat we willen in de verduurzaming van onze gemeentelijke panden: in effecten voor de individuele panden en in de daling van de CO₂-uitstoot. Op basis van dit advies zullen we vervolgens een afweging moeten maken over de financiële haalbaarheid van de maatregelen. Hierbij betrekken we u rond de zomer van 2019 uiteraard ook weer.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

H.I.P. Opatja,
gemeentesecretaris

J.F. Koen,
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.