

# Eindrapportage verkeers- & veiligheidsmaatregelen Amerikaanse ambassade

Datum: 21 augustus 2018  
Aan: Gemeenteraad Wassenaar  
Van: College van burgemeester en wethouders

## **Inleiding**

In februari 2006 stemde de Wassenaarse gemeenteraad in met de verplaatsing van de ambassade van de Verenigde Staten van de locatie aan het Lange Voorhout in Den Haag naar de locatie aan de Waalsdorperlaan in Wassenaar. In maart 2008 volgde de vaststelling van het bestemmingsplan Waalsdorp, het kader voor de ruimtelijke en landschappelijke inpassing van de ambassade.

Na budgettaire goedkeuring door het Amerikaanse congres volgde enkele jaren later de aanvraag voor de omgevingsvergunning voor de nieuwbouw van de Amerikaanse ambassade. Van 2015 – 2018 is er gebouwd aan het complex, dat op 29 januari 2018 officieel in gebruik is genomen. De nieuwe Amerikaanse ambassade is gelegen in het 'John Adams Park' en bevindt zich op de hoek van de Waalsdorperlaan in Wassenaar en de Benoordenhoutseweg in Den Haag.

Ten behoeve van de veiligheid van en rondom de Amerikaanse ambassade zijn door de politie en de gemeente Wassenaar verkeers- en veiligheidsmaatregelen getroffen. In deze rapportage staat hoe deze maatregelen tot stand zijn gekomen, welke procedures hiervoor zijn gevolgd en welke financiële gevolgen dit heeft voor Wassenaar.

Naast deze maatregelen zijn er ook andere werkzaamheden, projecten en ontwikkelingen in de omgeving gaande die raakvlak hebben met de komst van de Amerikaanse ambassade of die van invloed zijn op de verkeersveiligheid, bereikbaarheid en leefbaarheid in de buurt.

## **Inhoudsopgave**

1. Advies Nationaal Coördinator Terrorismebestrijding en Veiligheid .....	pagina 3
2. Verkeers- & veiligheidsmaatregelen .....	pagina 4
3. Financiën verkeers- & veiligheidsmaatregelen .....	pagina 9
4. Demonstraties & Evenementen.....	pagina 11
5. Ontwikkelingen in de omgeving .....	pagina 12
6. Samenvatting .....	pagina 14

# 1. Advies NCTV

Onder verantwoordelijkheid van de Nationaal Coördinator Terrorismedbestrijding en Veiligheid (NCTV) wordt in Nederland het actuele dreigingsniveau vastgesteld. De NCTV heeft in het tweede kwartaal van 2016 een advies uitgebracht over de te nemen veiligheidsmaatregelen in de omgeving van de ambassade.

De NCTV heeft aangegeven dat voor alle jihadistische (terroristische) groeperingen, diplomatieke objecten en diplomaten in Nederland een potentieel doelwit vormen. De ambassade van de Verenigde Staten is vanuit deze dreiging te beoordelen als een doelwit met een hoog dreigingsprofiel. De op basis hiervan in te stellen bewaking en beveiliging strekt zich uit over verschillende organisatorische, bouwkundige en elektronische maatregelen in het buitengebied rondom de ambassade.

Omdat de ambassade gelegen is binnen de gemeentegrenzen van Wassenaar, is de gemeente Wassenaar verantwoordelijk voor het realiseren van de beveiligingsmaatregelen in de directe omgeving van de ambassade, en daarbij ook voor de maatregelen die in het kader van de handhaving van de openbare orde en veiligheid door de politie en NCTV noodzakelijk worden gevonden.

In overleg tussen de gemeente, politie en NCTV, is bezien hoe een en ander met zo min mogelijk overlast voor de omgeving gerealiseerd kan worden en op welke wijze het best tegemoet gekomen kan worden aan de bereikbaarheid en leefbaarheid van de directe omgeving.

De maatregelen die in het kader van het bewaken en beveiligen nodig zijn vloeien in eerste aanleg voort uit de aanwezigheid en het functioneren van de ambassade in de "normale" dagelijkse situatie. Uit een oogpunt van bewaken en beveiligen dient in het verlengde hiervan ook rekening te worden gehouden met de eventuele situatie waarin voor het NCTV aanleiding bestaat het dreigingsniveau op te schalen. Bij een opschaling van dit dreigingsniveau ontstaat per direct de noodzaak om ook de beveiliging van de omgeving en de uitvoering van de beveiligingsmaatregelen op te schalen.

Op basis van het advies van de NCTV zijn er enkele verkeers- & veiligheidsmaatregelen voorgesteld en voorgelegd aan de gemeenteraad. Om uitvoering te geven aan het advies van de NCTV heeft de Wassenaaarse gemeenteraad op 19 september 2016 een krediet van € 792.500,- beschikbaar gesteld.

## 2. Verkeers- & veiligheidsmaatregelen

De ambassade is zelf verantwoordelijk voor de beveiliging op eigen terrein. De veiligheid rondom het John Adams Park worden door zowel de politie in samenwerking met de gemeente georganiseerd.

Op 7 juni 2017 heeft er een informatiebijeenkomst plaatsgevonden waarbij alle bewoners van de wijk Duindigt waren uitgenodigd. Tijdens de informatiebijeenkomst zijn de veiligheidsmaatregelen gepresenteerd en is een uitgebreide uitleg gegeven over de kans op en de wijze van opschaling in het geval van een verhoogd dreigingsniveau. Daarbij is kenbaar gemaakt op welke wijze wij trachten om de overlast voor de buurt tot een minimum te beperken.

Alle verkeer- en veiligheidsmaatregelen zijn inmiddels geïmplementeerd en operationeel. Wel is het noodzakelijk om enkele zaken nog netjes af te ronden dan wel tussentijds bij te stellen.

Onderstaand en op de volgende pagina's staan per maatregel omschreven wat de maatregel inhoudt en welke eventuele actiepunten er nog openstaan of dat er nog iets moet worden bijgesteld. Bij elke maatregel staat opgenomen op welke wijze de verschillende betrokken partijen verantwoordelijk zijn voor een onderdeel van de maatregelen.

### Fysieke afsluiting Waalsdorperlaan

Verantwoordelijkheid maatregel	Gemeente Wassenaar
Bevoegd gezag	Gemeente Wassenaar
Realisatie	Gemeente Wassenaar
Kosten Realisatie	Gemeente Wassenaar
Beheer & Onderhoud	Gemeente Wassenaar
Exploitatie / bediening / uitvoering / gebruik	Politie
Kosten exploitatie	Politie

In het geval van een directe dreiging voor de ambassade en/of de omgeving moet het gebied rondom de ambassade kunnen worden afgesloten voor gemotoriseerd verkeer. Om de overlast voor de buurt zo beperkt mogelijk te houden is gekozen voor beweegbare pollers in plaats van het plaatsen van verplaatsbare barrières. Het voordeel van de pollers is dat ze snel kunnen worden ingezet om het gebied af te sluiten, maar ook snel kunnen worden uitgeschakeld als de afsluiting niet meer nodig is.

In de Waalsdorperlaan is er een sluisconstructie gemaakt met 3 rijen pollers, zodat voertuigen na controle door de politie het gebied kunnen betreden. Op het fietspad rondom de ambassade staan ook pollers voor het afsluiten van het gebied.

Het driehoeksoverleg tussen het Openbare Ministerie, de politie en de burgemeester kan besluiten om bij opschaling het gebied af te sluiten dan wel open te stellen bij afschaling. De burgemeester heeft hierin de eindbeslissing.

Binnen het afsluitbare gebied bevinden zich enkele woningen en ondernemingen. Er zijn maatwerkafspraken gemaakt om de bereikbaarheid voor de bewoners/ondernemers zo min

mogelijk te verstoren. De bestuursleden van de tennisvereniging en de bewoners kunnen in principe na voertuigcontrole het gebied bereiken. Bezoekers van de bewoners en tennisvereniging parkeren in de omgeving en vervolgen hun weg te voet.

## Permanente omleidingsroutes & bereikbaarheid

Verantwoordelijkheid maatregel	Gemeente Wassenaar
Bevoegd gezag	Nationale Bewegwijzeringsdienst
Realisatie	Nationale Bewegwijzeringsdienst
Kosten Realisatie	Gemeente Wassenaar
Beheer & Onderhoud	Verschillende wegbeheerders
Exploitatie / bediening / uitvoering / gebruik	Gemeente Wassenaar
Kosten exploitatie	Gemeente Wassenaar

In het geval een gedeelte van de Waalsdorperlaan met de pollers wordt afgesloten, is de buurt enkel nog te bereiken via de afrit aan de Landscheidingsweg (N440). De duur van deze maatregel kan op voorhand niet worden ingeschat.

De buurt heeft vanwege de aanwezigheid van de vele sportverenigingen, renbaan Duindigt en camping Duindigt een hoge bezoekersaantrekkende werking. Bezoekers van de camping en sportverenigingen zijn vaak minder bekend in de omgeving. Om onnodig zoekgedrag met bijbehorende verkeersveiligheidsrisico's en negatieve duurzaamheidsaspecten te voorkomen is er een permanente omleidingsroute gerealiseerd door gebruik te maken van uitwijkroutes. Uitwijkroutes worden met U-borden aangegeven.

De routes U70, U71 en U72 zijn hiervoor gerealiseerd, en beginnen al op de N44, N14, N440 en de Benoordenhoutseweg. De routes lopen over wegen van de gemeente Den Haag, Wassenaar, Provincie Zuid Holland en Rijkswaterstaat.

De gemeentelijke piketregeling OGB gaat voor het daadwerkelijk openklappen van de klapborden zorgen. Dit wordt in het draaiboek opgenomen.

## Surveillanceroutes

Verantwoordelijkheid maatregel	Gemeente Wassenaar
Bevoegd gezag	Gemeente Wassenaar
Realisatie	Gemeente Wassenaar
Kosten Realisatie	Gemeente Wassenaar
Beheer & Onderhoud	Gemeente Wassenaar
Exploitatie / bediening / uitvoering / gebruik	Politie
Kosten exploitatie	Politie

Het moet mogelijk zijn voor de politie en vergelijkbare openbare diensten om surveillancerondes te kunnen rijden rondom de Amerikaanse ambassade. Om dit mogelijk te maken is het 'fietspad 10' rondom de ambassade door de gemeente verbreed en zijn twee bruggen vervangen door bruggen met een hoger draagvermogen.

## Cameratoezicht

Verantwoordelijkheid maatregel	Politie, afdeling Bewaken en Beveiligen
Bevoegd gezag	Gemeente Wassenaar
Realisatie	Politie
Kosten Realisatie	Politie
Beheer & Onderhoud	Politie
Exploitatie / bediening / uitvoering / gebruik	Politie
Kosten exploitatie	Politie

Om de omgeving van de ambassade goed te kunnen bewaken is permanent toezicht noodzakelijk. Hiervoor heeft de politie meerdere camera's in de omgeving geplaatst. Hiervoor heeft de gemeente uiteindelijk een vergunning verleend. Om privacy redenen zijn enkele camera's voorzien van een softwarematige blokkade. Zodra de beweegbare camera's richting privacy gevoelige objecten draait, wordt het beeld van deze objecten geblokkeerd.

Op verzoek van belanghebbenden in het gebied is er in verband met privacy ook nog een aantal camera's verplaatst. De gemeente heeft geen toegang tot de camerabeelden.

## Politie bewakingscontainer

Verantwoordelijkheid maatregel	Politie, afdeling Bewaken en Beveiligen
Bevoegd gezag	Gemeente Wassenaar
Realisatie	Politie & Gemeente Wassenaar
Kosten Realisatie	Politie & Gemeente Wassenaar
Beheer & Onderhoud	Politie & Gemeente Wassenaar
Exploitatie / bediening / uitvoering / gebruik	Politie
Kosten exploitatie	Politie

Ter ondersteuning van het cameratoezicht is er permanent een bewakingscontainer van de politie aanwezig. Deze container heeft zicht op de kruising N44/Waalsdorperlaan, de pollers en het te bewaken object zelf. De ondergrond en de aansluitingen van de container zijn door de gemeente voorbereid. De container zelf is door de politie geplaatst, en wordt enkele malen per jaar vervangen.

Op basis van de input van bewoners in de buurt is er een voorkeurslocatie voor de bewakingscontainer uitgesproken waarvan de gemeente heeft toegezegd dat de container ook op die plek geplaatst zou worden. Voor de beoogde plek is dan ook een vergunning afgegeven.

Helaas is gebleken dat de bewakingscontainer niet op de afgesproken plek kon worden geplaatst. De bewakingscontainer was op dezelfde plek beoogd als nieuwe sloot die door de aannemer van de ambassade is gegraven. Aangezien er door de gemeente toestemming was verleend om de sloot te graven moest voor de post tijdelijk een andere plek worden bedacht.

Actiepunt: De buurt is toegezegd dat de bewakingscontainer nog verplaatst wordt om de afgesproken plek zo veel mogelijk te benaderen. Hiervoor moet de container een kleine 10 meter naar achteren worden verplaatst. Zodra kabels en leidingen werkzaamheden rondom de bewakingscontainer zijn uitgevoerd kan de container worden verplaatst.

## Draaiboek opschaling

Verantwoordelijkheid maatregel	Politie Wassenaar & Gemeente Wassenaar
Bevoegd gezag	Politie Wassenaar & Gemeente Wassenaar
Realisatie	Gemeente Wassenaar
Kosten Realisatie	Politie Wassenaar & Gemeente Wassenaar
Beheer & Onderhoud	Politie Wassenaar & Gemeente Wassenaar
Exploitatie / bediening / uitvoering / gebruik	Politie Wassenaar & Gemeente Wassenaar
Kosten exploitatie	Politie Wassenaar & Gemeente Wassenaar

Er is een draaiboek opgesteld met daarin operationele afspraken over de inzet van de verkeersmaatregelen in de buurt. Dit draaiboek is voor bewoners, bedrijven, verenigingen en instellingen in het gebied rondom de ambassade van de Verenigde Staten aan het John Adamspark, bij de Waalsdorperlaan. Het draaiboek geeft inzicht in de maatregelen die in de omgeving rondom het ambasadeterrein getroffen worden, wanneer de politie de beveiliging van het gebied verhoogt (opschaling).

Het draaiboek wordt jaarlijks herzien en gepubliceerd op de website van de gemeente.

Actiepunt: Het draaiboek is nog in concept. Deze wordt de komende periode in samenspraak met de politie gereedgemaakt.

## Ballenvanger

Verantwoordelijkheid maatregel	Gemeente Den Haag
Bevoegd gezag	Gemeente Wassenaar
Realisatie	Gemeente Den Haag
Kosten Realisatie	Gemeente Den Haag
Beheer & Onderhoud	Gemeente Den Haag
Exploitatie / bediening / uitvoering / gebruik	Voetbalvereniging SVC '08
Kosten exploitatie	Gemeente Den Haag

Om te voorkomen dat er onterechte automatische veiligheidsmeldingen worden geïnitieerd, is er een ballenvanger tussen de voetbalvelden van voetbalvereniging SVC '08 en de omheining van de ambassade geplaatst. Deze ballenvanger voorkomt dat voetballen over de muur worden geschopt.

## Verkeerslicht aanpassen

Verantwoordelijkheid maatregel	Gemeente Den Haag
Bevoegd gezag	Gemeente Den Haag
Realisatie	Gemeente Den Haag
Kosten Realisatie	Gemeente Den Haag
Beheer & Onderhoud	Gemeente Den Haag
Exploitatie / bediening / uitvoering / gebruik	Gemeente Den Haag
Kosten exploitatie	Gemeente Den Haag

Om de bereikbaarheid van/naar de woonwijk Duindigt de verbeteren voert de gemeente Den Haag aanpassingen door in het verkeerslicht zodra de situatie daarom vraagt.

## Compensatiemaatregelen

Verantwoordelijkheid maatregel	Gemeente Wassenaar
Bevoegd gezag	Gemeente Wassenaar
Realisatie	Gemeente Wassenaar
Kosten Realisatie	Gemeente Wassenaar
Beheer & Onderhoud	Particulier
Exploitatie / bediening / uitvoering / gebruik	Particulier
Kosten exploitatie	Particulier

Om bij afsluiting van het gebied de bereikbaarheid van het landgoed van de stichting Duindigt te waarborgen, waarop een internationale ambtswoning is gevestigd, wordt nog ter compensatie een intercominstallatie door de gemeente aangeboden. Door middel van deze intercominstallatie kunnen de bewoners van het landgoed gebruik maken van de zij-ingang die aansluit op de Leidsestraatweg.

Twee woningen en de tennisclub Marlot vallen binnen het afsluitbare gebied en kunnen niet via een andere weg ontsloten worden. Met de bewoners en de vereniging zijn maatwerkafspraken gemaakt over de bereikbaarheid van hun panden.



### 3. Financiën veiligheidsmaatregelen

Voor de verkeers- & veiligheidsmaatregelen heeft de gemeenteraad € 792.500,- ter beschikking gesteld ten laste van de algemene reserve. In onderstaande tabel staat de beoogde kostenverdeling, zoals in het raadsbesluit is opgenomen. Vervolgens staat in de tabel welke kosten reeds zijn gemaakt en welke kosten er nog verwacht worden. In de onderstaande paragrafen staat verder uitgewerkt waarom de kostenverdeling wezenlijk afwijkt van de raming bij het raadsbesluit.

	Kostenverdeling conform raadsbesluit	Reeds gemaakte kosten	Openstaande verplichtingen & te verwachten aankomende kosten	Absolute overschrijding / overschrijding	Percentuele overschrijding / overschrijding
Fysieke maatregelen	€ 650.000	€ 627.487,65	± € 39.512,35	± € + 17.000	± + 2,6 %
Overige maatregelen	€ 75.000	€ 39.440,47	± € 72.117,21	± € + 36.557	± + 48,7 %
VAT kosten	€ 67.500	€ 28.249,50	± € 0,00	± € - 39.250	± - 58,2 %
<b>Totaal</b>	<b>€ 792.500</b>	<b>€ 695.177,62</b>	<b>± € 111.629,56</b>	<b>± € + 14.307</b>	<b>± + 1,8 %</b>

#### Kosten fysieke maatregelen

Begroot: €650.000,- (Bruggen à € 300.000,- & Pollers à € 350.000,-)

Werkelijk: ca. € 667.000,-

De fysieke maatregelen zijn tezamen met het groot onderhoud Waalsdorperlaan & Buurtweg Europees aanbesteed. Uit de aanbesteding bleek dat de kosten voor de pollers flink hoger uitkwamen dan begroot, maar dit grotendeels gecompenseerd werd door een aanbestedingsvoordeel voor het verbreden van het fietspad en het vervangen van de 2 bruggen. De fysieke maatregelen vallen ca. 3% duurder uit dan geraamd.

#### Kosten overige maatregelen

Begroot: € 75.000,-

Werkelijk: ca. € 111.000,-

De overige maatregelen zijn duurder uitgevallen. Dit komt grotendeels doordat de kosten voor de permanente omleidingsroute hoger waren van vooraf ingeschat. Daarbij zijn er extra compenserende maatregelen getroffen om de overlast voor de bewoners in de omgeving verder te beperken. Dit zit met name in de eerder genoemde compensatiemaatregelen. Een deel van de compensatiemaatregelen moet nog worden uitgevoerd. De totale kosten voor de overige maatregelen vallen ca. 49% hoger uit dan vooraf ingeschat.

## **VAT kosten (voorbereiding, advies, toezicht)**

Begroot: € 67.500,-

Werkelijk: ca. € 28.000,-

Doordat de fysieke maatregelen bij de aanbesteding voor het groot onderhoud Waalsdorperlaan en Buurtweg zijn betrokken, kon er flink bespaard worden op de VAT kosten. Dit komt neer op een onderschrijding van ca. 58%. Hiermee kan de overschrijding van de fysieke maatregelen en de overige maatregelen grotendeels worden gecompenseerd.

## **Structurele onderhoudskosten**

Ten behoeve van jaarlijks onderhoud aan de pollers is een structureel nadeel van €25.000,- opgenomen in de begroting. Dit is via de begrotingswijziging t.g.v. de voorjaarsnota 2018 vastgesteld.

Onderhoud aan de overige fysieke verkeers- & veiligheidsmaatregelen kunnen binnen de reguliere onderhoudsprogramma's worden uitgevoerd.

## **Financiën overige projecten in de omgeving**

In de omgeving van de ambassade lopen er ook andere projecten die direct of zijdelings te maken hebben met de komst van de Amerikaanse ambassade. In het vervolg van deze rapportage wordt hier kort op in gegaan. Het door de gemeenteraad beschikbaar gestelde krediet voor de verkeers- en veiligheidsmaatregelen wordt niet ingezet voor de overige projecten. Voor deze projecten zijn aparte kredieten beschikbaar waarover zo nodig aparte projectrapportages worden gemaakt.

## 4. Demonstraties & Evenementen

Een randverschijnsel van de komst van de Amerikaanse ambassade zijn evenementen en demonstraties in en rondom de ambassade.

### Demonstraties

Verantwoordelijkheid maatregel	Gemeente Wassenaar
Bevoegd gezag	Gemeente Wassenaar
Realisatie	Gemeente Wassenaar / Politie
Kosten Realisatie	Gemeente Wassenaar
Beheer & Onderhoud	Gemeente Wassenaar
Exploitatie / bediening / uitvoering / gebruik	Politie
Kosten exploitatie	Politie

Het recht tot demonstreren is opgenomen in de Nederlandse grondwet. Met enige regelmaat vinden er dan ook demonstraties plaats bij de Amerikaanse ambassade. De ervaring uit Den Haag leert dat de demonstraties meestal kleinschalig zijn en gemoedelijk verlopen.

In het draaiboek is afgesproken dat de beste plek voor demonstreren het recreatieve fietspad is dat voor de ambassade langs loopt (Fietspad 10). Er is plek voor circa 150 demonstranten. Het fietsverkeer kan dan als alternatief het fietspad langs de N44 gebruiken, aan de overzijde van de sloot.

Demonstraties moeten van tevoren bij de gemeente worden gemeld. Op basis van een melding wordt contact gezocht met de organisatie om afspraken te maken over de demonstratielocatie, vervoer, tijdelijke verkeersmaatregelen, etc.

Inmiddels heeft al een aantal demonstraties op Fietspad 10 voor de ambassade plaatsgevonden. Deze zijn alle gemoedelijk verlopen. Echter, de laatste demonstratie heeft wel tot enige parkeeroverlast gezorgd in de buurt.

Actiepunt: De gemeente is met de politie in overleg hoe de parkeeroverlast in de buurt bij demonstraties het beste kan worden voorkomen.

### Evenementen

Verantwoordelijkheid maatregel	Amerikaanse ambassade
Bevoegd gezag	Gemeente Wassenaar
Realisatie	Amerikaanse ambassade
Kosten Realisatie	Amerikaanse ambassade
Beheer & Onderhoud	Particulier
Exploitatie / bediening / uitvoering / gebruik	Nvt
Kosten exploitatie	Nvt

De Amerikaanse ambassade organiseert met enige regelmaat kleinschalige en grootschalige evenementen op eigen terrein. Om parkeeroverlast in de buurt te voorkomen wordt er voor deze evenementen grotendeels op particuliere parkeerterreinen geparkeerd. De parkeervoorzieningen van het Louwman museum, Tuincentrum Bloemendaal en Renbaan Duindigt zijn hier tot nu toe

voor ingezet. Dit is op initiatief van de ambassade zelf, maar is hierover steeds in goed overleg met de gemeente.

## 5. Ontwikkelingen in de omgeving

### Groencompensatie Amerikaanse ambassade

Door de bouw van de Amerikaanse Ambassade in de voormalige Rijks bufferzone moet het verlies aan groen worden gecompenseerd. Hiervoor is in 2008 een groencompensatieplan opgesteld dat, voor zover de uitvoering bij de gemeente Wassenaar ligt, in hoofdzaak bestaat uit het realiseren van een weidegebied op de locatie van Tuincentrum Bloemendaal en het realiseren van een kwaliteitsimpuls aan de entree van de Waalsdorperlaan.

Tijdens de informatiebijeenkomst op 7 juni 2017 zijn naast de verkeers- & veiligheidsmaatregelen ook drie varianten voor het herinrichten van de entree van de Waalsdorperlaan gepresenteerd. De bewoners hebben hier tijdens de bijeenkomst zelf nog een vierde variant aan toegevoegd. Uiteindelijk heeft de buurt via een poll een variant gekozen. Onderdeel van deze variant zijn aanpassingen in de voetpaden, een nieuwe voetgangersbrug en het inrichten van het terrein op de locatie van Tuincentrum Bloemendaal.

Inmiddels zijn alle voor de groencompensatie benodigde gronden, met inbegrip van de aanwezige huurder, in eigendom van de gemeente verworven. Om het groencompensatieplan te realiseren, is het echter wel nodig om vrij van gebruik over de gronden te kunnen beschikken en dienen de huurovereenkomsten beëindigd te zijn. Om dit te bewerkstelligen, zijn er minnelijk meerdere gesprekken met de exploitant het Tuincentrum Bloemendaal gevoerd en zijn alle huurovereenkomsten tijdig opgezegd. Eén overeenkomst bood de mogelijkheid om 2x 5 jaar (tot uiterlijk 31 december 2021) te verlengen. Die mogelijkheid heeft Bloemendaal ingeroepen.

Omdat het minnelijke traject nog niet tot resultaat heeft geleid, is de onteigeningsprocedure gestart. De administratieve onteigeningsprocedure is doorlopen en het koninklijk besluit tot onteigening is op 14 februari 2018 door de kroon genomen. Daarmee kunnen we binnen twee jaar de gerechtelijke onteigeningsprocedure starten. Parallel hieraan loopt een ontruimingsprocedure om percelen die niet voor de exploitatie van het tuincentrum noodzakelijk zijn, vrij van gebruik te krijgen. Indien de rechtbank ons in het gelijk stelt, kan er met de herinrichting van een groot deel worden begonnen en volgt het perceel waar de kassen op staan (het feitelijke tuincentrum) na 2021. Op deze manier trachten we het tuincentrum tegemoet te komen zodanig dat zij haar exploitatie nog tot de maximale verlengingsduur uit de huurovereenkomst (t/m 2021) kan voortzetten en het gebied deels wel alvast heringericht wordt.

Een deel van het beoogde weidegebied is gepland om flexibel in te kunnen zetten voor kleinschalige evenementen, demonstraties of parkeren. Vooral nog blijkt dat het demonstreren op Fietspad 10 goed verloopt. Daardoor hoeft dit terreintje mogelijk niet meer voor demonstraties te worden ingezet. Mocht dit later wel nodig zijn, dan voorziet dit terreintje met flexibele inrichting hierin. Het terreintje kan eventueel wel ingezet worden als overloop parkeerterreintje om de ervaren parkeeroverlast door demonstranten in de buurt zo veel mogelijk te beperken.

## **Groot Onderhoud Buurtweg & Waalsdorperlaan**

Op de Buurtweg en de Waalsdorperlaan was groot onderhoud en reconstructie van de infrastructuur noodzakelijk. Vanwege de samenhang van de verkeers- en veiligheidsmaatregelen met het groot onderhoud zijn zo veel mogelijk van de fysieke werkzaamheden voor de verkeers- en veiligheidsmaatregelen meegenomen in het project 'Groot Onderhoud Buurtweg & Waalsdorperlaan'. Zo zijn de pollers in de Waalsdorperlaan, het verbreden van het fietspad 10 en het vervangen van twee bruggen meegenomen in het project. Ook is de verharding voor de bewakingscontainer van de politie meegenomen. Het project 'Groot Onderhoud Buurtweg & Waalsdorperlaan' reikt verder dan alleen de Waalsdorperlaan in de omgeving van de ambassade en is dan ook nog niet gereed. Met uitzondering van het verplaatsen van de bewakingscontainer, zijn de fysieke veiligheidsmaatregelen volledig uitgevoerd.

## **Park & Bike**

Eind juni is de Park & Bike Den Haag op het parkeerterrein van renbaan Duindigt voor een periode van 3 jaar met fietsenverhuur van start gegaan. De bedoeling is onder andere dat recreanten en bezoekers van evenementen hun auto parkeren op het terrein van Duindigt en hun weg per fiets vervolgen naar bestemming. Park & Bike heeft een tijdelijke omgevingsvergunning aangevraagd met daarbij het plaatsen van portocabin en containers. De gemeente heeft deze aanvraag middels een uitgebreide ruimtelijke procedure opgepakt. Zowel het college als de raad hebben afwijzend gereageerd op de aanvraag. De omgevingsvergunning is echter, na tussenkomst van de voorzieningenrechter, van rechtswege verleend. De uitspraak van de rechter luidde namelijk dat de reguliere procedure van 8 weken had moeten worden gevolgd, en niet de uitgebreide procedure van maximaal 26 weken. De beroepsprocedure voor deze vergunning loopt nog wel.

## **Renbaan Duindigt**

Wat betreft ontwikkelingen in de nabije omgeving van de ambassade kunnen wij u alvast mededelen dat de gemeente in mei 2018 een vooroverlegplan voor een herontwikkeling op renbaan Duindigt heeft ontvangen.

Het verzoek richt zich op een herdefiniëring van renbaan Duindigt, waarbij behoud van een compacte renbaan gekoppeld is aan extra functies die complementair zijn aan de paardensport bebouwing en aan woningbouw.

De gemeente voert overleg met de initiatiefnemer in het kader van de voorbereiding van de integrale beoordeling van dit verzoek.

## 6. Samenvatting

Ten behoeve van de veiligheid rondom de nieuwe locatie van de Amerikaanse ambassade in Wassenaar moeten er op last van de Nationaal Coördinator Terrorismebestrijding en Veiligheid (NCTV) veiligheidsmaatregelen worden getroffen. Een deel van de door de NCTV geadviseerde maatregelen is door de politie getroffen en een deel is door de gemeente uitgevoerd.

### Veiligheidsmaatregelen

De politie heeft de volgende maatregelen getroffen:

- 24/7 cameratoezicht in de omgeving van de ambassade. Voor de plaatsing van de cameramasten heeft de politie een omgevingsvergunning ontvangen.
- Permanente aanwezigheid van een bewakingscontainer. De politie heeft een bewakingscontainer geplaatst. Hiervoor heeft de politie een omgevingsvergunning ontvangen. De plek van de bewakingscontainer is echter niet op de vooraf beoogde locatie gekomen. Er is aan de buurt toegezegd dat de bewakingscontainer nog zal worden verplaatst. Hiervoor moeten eerst kabels en leidingen worden verplaatst.

De gemeente heeft de volgende maatregelen getroffen:

- Pollers in de Waalsdorperlaan en fietspad 10 om het gebied ten tijde van opschaling voor autoverkeer te kunnen afsluiten.
- Permanente omleidingsroute voor het geval het begin van de Waalsdorperlaan met de pollers wordt afgesloten. Met behulp van deze omleidingsroutes kunnen bezoekers van de vele sportverenigingen, renbaan Duindigt, camping Duinhorst en bewoners het gebied bereiken. De omleidingsroutes zijn altijd op straat aanwezig en kunnen met behulp van klapborden worden ingesteld.
- Verbreden van 2 bruggen in fietspad 10 om surveillancerondes met zware voertuigen mogelijk te maken.

De gemeente Den Haag heeft nog een ballenvanger tussen de voetbalvelden van voetbalvereniging SVC '08 en de ambassade geplaatst.

### Compensatiemaatregelen

Ten behoeve van de bereikbaarheid van enkele woningen binnen het afsluitbare gebied biedt de gemeente een intercominstallatie aan enkele bewoners aan, zodat zij gebruik kunnen maken van een alternatieve in- & uitgang ten tijde van opschaling. Helaas is dit niet voor alle bewoners binnen het afsluitbare gebied mogelijk.

### Financiën

Ten behoeve van deze verkeers- & veiligheidsmaatregelen waar de gemeente Wassenaar voor aan de lat staat heeft de Wassenaaarse gemeenteraad in 2016 een krediet van € 792.500,- beschikbaar gesteld. Zoals het er nu naar uitziet wordt dit krediet met ca. 2% overschreden.

## **Draaiboek**

De gemeente werkt samen met de politie aan een draaiboek met daarin operationele afspraken over de inzet van de verkeers- en veiligheidsmaatregelen. Ook worden er afspraken vastgelegd over demonstraties en evenementen rondom de ambassade.

Bij enkele demonstraties die reeds hebben plaatsgevonden hebben parkeeroverlast veroorzaakt in de buurt. De gemeente bespreekt met de politie hoe dit in het vervolg te voorkomen.

## **Overige projecten in de omgeving**

Naast de verkeers- en veiligheidsmaatregelen zijn er ook nog andere projecten en ontwikkelingen gaande in het gebied.

### **Groencompensatie**

Een daarvan is de groencompensatie Amerikaanse ambassade. Het verdwenen groen door de komst van de ambassade moet worden gecompenseerd. Met de gemeente Den Haag en het ministerie is afgesproken dat dit op de plek zal gebeuren waar momenteel tuincentrum Bloemendaal is gevestigd. De gronden zijn inmiddels door de gemeente verworven. Er loopt momenteel een onteigeningsprocedure om de huurder van de gronden (het tuincentrum) af te krijgen zodat de gronden zo snel mogelijk kunnen worden ingezet voor groencompensatie.

### **Groot onderhoud Waalsdorperlaan/Buurtweg**

Er wordt groot onderhoud uitgevoerd aan de Waalsdorperlaan en Buurtweg. Delen van deze wegen worden ook gereconstrueerd. De realisatie van pollers op de Waalsdorperlaan en het verbreden van de bruggen op fietspad 10 zijn qua uitvoering in dit project meegenomen. Het groot onderhoud Waalsdorperlaan/Buurtweg is nog niet gereed en loopt door tot eind 2018.

### **Park & Bike**

Op het grote parkeerterrein van renbaan Duindigt is een fietsverhuur gestart. Hiervoor was aanvankelijk geen omgevingsvergunning voor verleend. Na tussenkomst van de voorzieningenrechter is de vergunning alsnog van rechtswege verleend.

### **Ontwikkelingen renbaan Duindigt**

De gemeente is in vooroverleg met een initiatiefnemer die renbaan Duindigt wilt herontwikkelen. Er is inmiddels ook een verzoek ingediend die zich richt op herdefiniëring van renbaan Duindigt, waarbij behoud van een compacte renbaan gekoppeld is aan extra functies die complementair zijn aan de paardensport bebouwing en aan woningbouw.