

## Informatiebrief aan de Raad

Zaaknummer: Z - 25347  
Documentnummer: 20417  
Datum: dinsdag 24 april 2018 30 APR. 2018  
Onderwerp: Proces herontwikkeling ANWB Wassenaarseweg 220  
Bijlage(n):

Geachte Raad,

Wij willen u met deze informatiebrief graag informeren over het initiatief voor de herontwikkeling van het ANWB terrein aan de Wassenaarseweg 220.

Anleiding hiervoor is dat de ANWB een oplossing zoekt voor de leegstand van een groot gedeelte van de huidige kantorenlocatie. Doordat de ANWB minder kantoorruimte nodig heeft, denken ze na over herontwikkeling van de overige gebouwen en het terrein. Gedacht wordt aan een combinatie met woningbouw. De vraag is aan de orde wat de ontwikkelmogelijkheden zijn van de betreffende locatie.

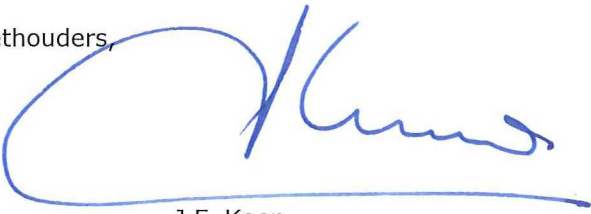
Er is een samenwerkingsstructuur opgericht met de beide gemeentes en de ANWB. Vanuit die samenwerking wordt door het college een startnotitie voorbereid voor de gemeenteraad. In de startnotitie zullen de onderbouwde uitgangspunten voor de herontwikkeling worden opgenomen.

In de startnotitie zal ook aandacht zijn voor participatie met de omwonenden uit de wijk Benoordenhout in Den Haag. Participatie met de omgeving door de ANWB als onderdeel van het ontwerpproces zal een randvoordewaarde zijn. De gemeente (de procesbegeleider) bewaakt/monitort het proces van dichtbij.

Voor de ontwikkeling van het terrein zal uiteindelijk een bestemmingsplanprocedure worden gestart of een uitgebreide omgevingsvergunning worden aangevraagd. Wij zullen u actief informeren over alle stappen die zullen volgen.

Met vriendelijke groet,  
het college van burgemeester en wethouders,

  
H.I.P. Oppatja,  
gemeentesecretaris

  
J.F. Koen,  
burgemeester