

Informatiebrief aan de Raad

Zaaknummer: Z - 17/012519/
Documentnummer: 64146
Datum: Dinsdag 6 maart 2018 **22 MAART 2018**
Onderwerp: Vervolg beginselbesluit realisering Sporthal
Bijlage(n): 1: Uitwerking resterende onderzoeksvragen/uitgangspunten Sporthal.

Geachte Raad,

Ter inlossing van toezegging 79, waarin toegezegd is dat de Commissie (als 'tussenstap') voor de verkiezingen geïnformeerd zal worden over de stand van zaken m.b.t. de sporthal en de gymzaal ontvangt u deze informatiebrief.

Op 21 november 2017 heeft de raad besloten de 2 sporthallen – Dr. Mansveltkade en Kieviten - te vervangen door een nieuw te bouwen sporthal ter plaatse van De Kieviten en dit plan verder uit te werken. Verder is besloten aan de Burmanlaan een nieuwe gymzaal te bouwen.

Met deze brief wordt uw raad geïnformeerd over de stand van zaken van beide projecten en de bereikte resultaten van deze verdere uitwerking van de resterende onderzoeksvragen van de sporthal tot nu.

In het ontwikkelingsproces gaan beide projecten nu gelijk op, voor beide vind op dit moment de voorbereiding plaats voor het opstellen van het programma van eisen. De aanbesteding voor de gymzaal zal qua planning eerder uitgevoerd worden. Het is namelijk een minder complex plan en de urgentie hiervan is hoger. Zodra een concrete planning bekend is wordt u hierover geïnformeerd.

In de bijlage 1 zijn de resultaten weergegeven van het verdere onderzoek tot nu toe naar de nieuwe sporthal.

Kortheidshalve wordt hiernaar verwezen. De vragen worden in volgorde van de daarbij behorende projectfasen uitgewerkt en beantwoord.

Uw raad heeft besloten via de kadernota voor 2019 investeringsbudget voor te leggen voor nieuwbouw van de sporthal op de Kieviten. Op basis van plan C van de sporthalcommissie wordt gewerkt aan een eerste inschatting voor een investeringskrediet.

Na 21 november 2017 is ons bekend geworden dat met ingang van 2019 de BTW-sportvrijstelling wordt gewijzigd. Dit heeft gevolgen voor de aftrek van BTW bij sportaccommodaties door gemeenten, beheerstichtingen en andere organisaties zonder winstoogmerk. Er komt een compensatieregeling voor gemeenten en sportverenigingen, waarschijnlijk gebaseerd op concrete investeringen. De inhoud en de reikwijdte van deze compensatieregeling is nog niet bekend. In het benodigde krediet moet daarom rekening gehouden worden met kostprijsverhogende BTW.

Het project kent risico's, zowel financieel als juridisch. Deze risico's maken onderdeel uit van het onderzoek dat nu wordt uitgevoerd.

De tijd tot de behandeling van de kadernota 2019 wordt benut om het benodigde investeringsbedrag beter te duiden. Het definitief benodigd investeringskrediet wordt aangevraagd bij de totstandkoming van de programmabegroting 2019-2022.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,



H.I.P. Opatja,
gemeentesecretaris



J.F. Koen,
burgemeester