

Nieuwsbrief

Groene Zone

Tot nu toe ontving u onregelmatig berichten van de gemeente Wassenaar over de ontwikkelingen in de Groene Zone. Tijdens de participatieprocedure voor de Nota van Uitgangspunten gaven een aantal belanghebbenden aan dat zij graag regelmatig op de hoogte werden gehouden. Daarom hebben wij deze nieuwsbrief in het leven geroepen. Deze nieuwsbrief sturen we een keer in het kwartaal per e-mail toe. Hij is daarnaast te vinden op www.wassenaar.nl/groenezone. Natuurlijk kunt u ook altijd uw vragen stellen via groenezone@wassenaar.nl.

Vervolg Nota van Uitgangspunten Groene Zone

De gemeenteraad van Wassenaar heeft op 2 maart de Nota van Uitgangspunten Groene Zone projectlocatie Valkenburg vastgesteld. Daarmee is de basis gelegd voor het behoud en de versterking van het open landschap tussen de noordelijke dorpsrand van Wassenaar en de nieuw te bouwen woonwijk Valkenhorst.

Nu de nota is vastgesteld, gaat de gemeente door met de uitwerking van de uitgangspunten tot een Masterplan. Dit Masterplan schetst een ruimtelijk toekomstbeeld voor de Groene Zone. Het Masterplan wordt vervolgens vertaald in een bestemmingsplan en vormt het kader voor deelprojecten, die concrete voorstellen bevatten voor de inrichting van de Groene Zone. Uiteraard gaat de gemeente hier eigenaren, stakeholders, bewoners en belangenverenigingen bij betrekken.

Een van de eerste acties die de gemeente voor het Masterplan onderneemt, is het vastleggen van afspraken met het Rijksvastgoedbedrijf over de inrichting van de voormalige start- en landingsbaan op het Wassenaarse grondgebied. Met de provincie Zuid-Holland bestaan al afspraken over de ecologische verbindingzone in het gebied.

Wethouder Mostert van de gemeente Katwijk op bezoek

De Wassenaarse raads werkgroep Groene Zone ontving op 24 maart wethouder Gerard Mostert van de gemeente Katwijk in een Teams-bijeenkomst. Wethouder Mostert gaf een uitvoerige presentatie over de ontwikkeling van Valkenhorst, het nieuwe woondorp op het voormalig vliegveld Valkenburg. De Katwijkse wethouder ging daarbij in op de ambities voor het nieuwe woondorp, en het naastgelegen gebied Mient Kooltuin.

Bij de presentatie werd onder meer stilgestaan bij de verkeerssituatie rond Valkenhorst en de invulling van de Wassenaarse noordrand (zuidrand van Valkenhorst). De wethouder gaf aan dat Wassenaar nadrukkelijk wordt betrokken bij de inrichting van dit overgangsgebied van wonen naar groen. Ook zullen de beide gemeenten gezamenlijk optrekken om de verkeersintensiteit op de N441 -de Wassenaarse weg- te verlagen en sluisverkeer door Wassenaar tegen te gaan. Na de presentatie kregen de leden van de raads werkgroep gelegenheid voor het stellen van vragen.

Reactie Wassenaar op Katwijkse Nota van Uitgangspunten Valkenburgse Meer, Zijlhoek, De Woerd en Tjalmastrook

De gemeenteraad van Katwijk heeft op 11 februari 2021 de Nota van Uitgangspunten vastgesteld voor de herontwikkeling van het gebied Valkenburgse Meer-Zijlhoek-De Woerd-Tjalmastrook. Het

college van burgemeester en wethouders van Wassenaar heeft [een reactie op deze nota](#) gestuurd naar het college van Katwijk.

Het Wassenaarse college spreekt zich in zijn reactie op voorhand uit tegen het plaatsen van windmolens langs het Valkenburgse meer. Het meer grenst direct aan de Groene Zone, die op die plek juist op z'n smalst is. Windmolens verstoren de rust in het gebied, tasten de ecologische kwaliteit aan en zorgen voor horizonvervuiling, zo stelt het college.

Katwijk wil in het gebied Zijlhoek/Woerd en de Tjalmastrook mogelijk woningen bouwen én ruimte bieden aan bedrijvigheid. Het Wassenaarse college wijst Katwijk op de negatieve gevolgen van extra woningbouw voor het milieu, de druk op de groengebieden en de extra verkeersdruk in de regio. Wassenaar benadrukt dat hiermee rekening moet worden gehouden bij de verdere planvorming.

