

Commissie Welstand en Cultureel Erfgoed Voorschoten en Wassenaar

AGENDA vergadering commissie welstand en cultureel erfgoed d.d. 29 november 2021

Locatie: digitaal, via Teams

Aanvang: 10:40

Commissieleden:

- aanwezig; - niet aanwezig

- | | |
|---|----------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Dhr. Ir. Drs. M. Kuijpers | Architect |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dhr. Ir. J.D. Mulder | Restauratiearchitect |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dhr. Dr. H.M.J. Tromp | Landgoederen- en cultuurhistorie |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mevr. Drs. L. Voerman | Architectuur- en cultuurhistorie |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mevr. C.J.M. de Wit | Burgerlid Voorschoten |

Secretaris:

- | | |
|---|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Dhr. Ir. H.B. Schut | Secretaris commissie WCE |
|---|--------------------------|

Agenda

commissie WCE

Voorbespreking

Aanvang : 11:00

Kerkenvisie voor Voorschoten en Wassenaar opgesteld door Marina Laméris

Aanvang : 11:00 (60 minuten)

voorbereking Wassenaar (en lunchtijd) 12:00-13:00

Zaaknr/behandelaar : Z/21/059698 WABO21/0907 Potter, R.

Omschrijving : het plaatsen van een zwembad met bijgebouw

Locatie : Paauwlaan 2, Wassenaar (De Paauwhof)

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning fase 1

Gebied : 29. De Paauw, rijksmonument, beschermd dorpsgezicht

Aanvang : 13:00

Zaaknr/behandelaar : Z/21/057005 WABO21/0639 Zuiderduijn, M.

Omschrijving : Het realiseren van een uitbouw en dakkapel aan de achtergevel en het verbouwen van de garage tot werkkamer

Locatie : Vleysmanlaan 7, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 2. Rijksdorp, welstandsvrij gebied, beeldbepalend pand

Aanvang : 13:20

Zaaknr/behandelaar : Z/21/057167 WABO21/0664 Poelman, M.J.L.

Omschrijving : het transformeren van de kleuterschool naar woningen

Locatie : Zonneveldweg 55A, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 18. Oostdorp, welstandsvrij gebied, gemeentelijk monument

Aanvang : 13:40

Agenda vergadering commissie welstand en cultureel erfgoed d.d. 29 november 2021

Zaaknr/behandelaar : Z/21/059226 WABO21/0858 Knijff, S.A.J. van der
Omschrijving : het realiseren van een tuinhuis
Locatie : Pieter Twentlaan 16, Wassenaar
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning
Gebied : 28. Prinsenwijk, gem. monument, beschermd dorpsgezicht - scherp
Aanvang : 14:00

Zaaknr/behandelaar : Z/21/056867 WABO21/0618 Shamshad, A.
Omschrijving : bouw villa
Locatie : Rust en Vreugdlaan 10A, Wassenaar
Soort Aanvraag : Vooroverleg
Gebied : 32. De Drie Papegaaien, beschermd dorpsgezicht
Aanvang : 14:20

Zaaknr/behandelaar : Z/21/059724 WABO21/0912 Vriens, B.
Omschrijving : Uitbreiding achterzijde villa
Locatie : Konijnenlaan 51, Wassenaar
Soort Aanvraag : Vooroverleg
Gebied : 35. Groot Haesebroek, gemeentelijk monument - scherp
Aanvang : 14:40

Zaaknr/behandelaar : Z/21/057898 WABO21/0731 Poelman, M.J.L.
Omschrijving : het verbouwen van het pand en het wijzigen van het gebruik
Locatie : Raaphorstlaan 29F, Wassenaar
Soort Aanvraag : Vooroverleg
Gebied : 41. Duivenvoordse Polder, beschermd dorpsgezicht
Aanvang : 15:10

korte pauze: 15:30-15:40

Wassenaar, plannen zonder toelichting architect of aanvrager

Zaaknr/behandelaar : Z/21/059925 WABO21/0921 Vriens, B.

Omschrijving : het bouwen van een nieuwe woning
Locatie : Meijendelseweg 30, Wassenaar
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning
Gebied : 42. Kievietsduin, beschermd dorpsgezicht
Aanvang : 15:40

Zaaknr/behandelaar : Z/21/059658 WABO21/0900 Knijff, S.A.J. van der

Omschrijving : het isoleren en wijzigen van de gevel
Locatie : Dennenlaan 2, Wassenaar
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning
Gebied : 51. Binnenklingen, beschermd dorpsgezicht - scherp
Aanvang : 15:45

Zaaknr/behandelaar : Z/21/059378 WABO21/0876 Poelman, M.J.L.

Omschrijving : het bouwen van een woning
Locatie : Raaphorstlaan achter 19, Kad. Gem. WSN01 Sectie D Perceelnr. 2802
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning
Gebied : 41. Duivenvoordse Polder, beschermd dorpsgezicht
Aanvang : 15:50

Zaaknr/behandelaar : Z/21/059330 WABO21/0874 Vriens, B.

Omschrijving : het uitbreiden van de woning
Locatie : Lange Kerkdam 33, Wassenaar
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning
Gebied : 28. Prinsenwijk, beschermd dorpsgezicht - scherp
Advies : 16:00

afgehandeld door secretaris op grond van advies commissie of vaste beleidsregels

Zaaknr/behandelaar : Z/21/060270 WABO21/0953 Zuiderduijn, M.

Omschrijving : het plaatsen van een 2e bijgebouw

Locatie : Groot Haesebroekseweg 29B, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 35. Groot Haesebroek, beschermd dorpsgezicht - scherp

Advies : akkoord

Ondergeschikt, zorgvuldig gematerialiseerd en gedetailleerd bijgebouw

Zaaknr/behandelaar : Z/21/057749 WABO21/0723 Shamshad, A.

Omschrijving : het uitbouwen van de 1e verdieping

Locatie : Vinkelaan 1, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 32. Den Deijl, beschermd dorpsgezicht - scherp

Advies : akkoord

Aangepast aan advies commissie WCE 1 november 2021

Zaaknr/behandelaar : Z/21/059222 WABO21/0857 Zuiderduijn, M.

Omschrijving : het verbouwen van de woning en het vervangen van de toegangspoort

Locatie : Wilhelminaplein 2A, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 43. De Kieviet, beeldbepalend pand, beschermd dorpsgezicht - scherp

Advies : akkoord

Aangepast aan advies commissie WCE 1 november 2021

Zaaknr/behandelaar : Z/21/0630342 WABO21/0958 Knijff, S. van der

Omschrijving : het plaatsen van 8 zonnepanelen

Locatie : Sbn Doormanlaan 47, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 32. De Drie Papegaaien, beschermd dorpsgezicht - scherp

Advies : niet akkoord

In grootte (oppervlak max 50%) en vorm (aaneengesloten vlak) sluit het voorstel niet aan op de objectcriteria voor pv-panelen uit het Handboek Welstand en Beeldkwaliteit

Voorschoten

voorgesprek Voorschoten 16:10 – 16:20

Voorschoten, plannen met toelichting architect of aanvrager

Zaaknr/behandelaar : Z/21/058799 WABO21/0811 Winters, P.

Omschrijving : het plaatsen van 3 dakkapellen en het verhogen deel van het achtervlak

Locatie : Voorstraat 54, Voorschoten

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : Voorstraat en omgeving, gem. monument, beschermd dorpsgezicht

Aanvang : 16:20

Voorschoten, plannen zonder toelichting architect of aanvrager

Zaaknr/behandelaar : Z/21/059661 WABO21/0902 Potter, R.

Omschrijving : het vergroten van de gevelkozijn

Locatie : Ter Lips 146, Voorschoten

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : Woonwijken 1990-heden (9), regulier

Aanvang : 16:40

Zaaknr/behandelaar : Z/21/059238 WABO21/0862 Winters, P.

Omschrijving : Vervanging dakkapel

Locatie : Leidseweg 265, Voorschoten

Soort Aanvraag : Vooroverleg

Gebied : Het Lint (3), bijzondere welstand

Aanvang : 16:45

Zaaknr/behandelaar : Z/21/059043 WABO21/0838 Haasnoot, W.

Omschrijving : Uitbreiden van de woning
Locatie : Leidseweg 248, Voorschoten
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning
Gebied : Het Lint (3), bijzondere welstand
Aanvang : 16:50

Zaaknr/behandelaar : Z/21/058830 WABO21/0807 Potter, R.

Omschrijving : het vergroten van de schuur en het plaatsen van een mansardedak
Locatie : Wijngaardenlaan 107, Voorschoten
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning
Gebied : Vooroorlogse Woonwijken (6), regulier
Aanvang : 16:55

afgehandeld overeenkomstig advies commissie of vaste beleidsregels

Zaaknr/behandelaar : Z/21/058011 WABO21/0747 Haasnoot, W.

Omschrijving : het bouwen van een dakopbouw
Locatie : Admiraal de Ruytersingel 50, Voorschoten
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning
Gebied : Woonwijken 1950-1970, regulier
Advies : akkoord

Aangepast conform advies commissie 4 oktober 2021

Zaaknr/behandelaar : Z/21/059563 WABO21/0893 Winters, P.

Omschrijving : het bouwen van nieuwe woningen en appartementen (Intratuin)
Locatie : VST00 C1090 omgeving Leidseweg 518, Voorschoten
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning
Gebied : Ontwikkelingsgebied (beeldkwaliteitsplan)
Aanvang : 17:00

Overig

- Presentielijst.
- Ondertekening adviezen
- Ondertekening verslagen

Plannen ter bespreking in de commissievergadering op maandag, dienen uiterlijk op woensdagmiddag 12:00 in de week voorafgaand aan de commissievergadering te worden ingediend.

Derden en andere belangstellenden kunnen plaats nemen op de publieke tribune. Indien een belanghebbende wil inspreken dan dient men zich vooraf schriftelijk (digitaal) en tijdig, bij het secretariaat te melden.

Namens de commissie,

Ir. H.B. Schut

Secretaris Commissie WCE (Welstand en Cultureel Erfgoed)

hschut@Wassenaar.nl

088 – 6549 536 of 06 – 5005 5773