

# Commissie Welstand en Cultureel Erfgoed Voorschoten en Wassenaar werkorganisatie Duivenvoorde

AGENDA vergadering commissie welstand en cultureel erfgoed d.d. 28 juni 2021

**Locatie: Raadhuis "De Paauw", Raadhuislaan 22, 2242 CP Wassenaar**

**Aanvang: 10:00**

---

## Commissieleden:

- aanwezig;  - niet aanwezig

Dhr. Ir. Drs. M. Kuijpers

Architect

Dhr. Ir. J.D. Mulder

Restauratiearchitect

Dhr. Dr. H.M.J. Tromp

Landgoederen- en cultuurhistorie

Mevr. Drs. L. Voerman

Architectuur- en cultuurhistorie

Mevr. C.J.M. de Wit

Burgerlid Voorschoten

## Secretaris:

Dhr. Ir. H.B. Schut

Secretaris Werkorganisatie Duivenvoorde

## **Agenda**

### **commissie WCE**

- 10:00           bezoek Van Ommerenlaan 2, Wassenaar en omgeving  
11:00           ambtelijk overleg met Carla Scheffer over planontwikkeling Rust en Vreugd  
11:45           overleg met Marcel Cramwinckel (Bijdorp en Rosenhorst)

### **Voorbespreking**

Aanvang           :   12:30 – 13:30

**Zaaknr/behandelaar   : Z/20/045149                   WABO20/0526                   Haasnoot, W.**

Omschrijving       : Bestemmingswijziging

Locatie             : Groot Haesebroekseweg 57, Wassenaar

Soort Aanvraag     : Vooroverleg

Gebied             : 35. Groot Haesebroek, gemeentelijk monument - scherp

Aanvang            : 13:30

**Zaaknr/behandelaar   : Z/21/054368                   WABO21/0429                   Potter, R.**

Omschrijving       : Uitrbeiding, dakkapel en vervangen bijgebouw

Locatie             : Backershagenlaan 13, Wassenaar

Soort Aanvraag     : Vooroverleg

Gebied             : 33. Backershagen, rijksmonument - scherp

Aanvang            : 13:50

**Zaaknr/behandelaar   : Z/20/049165                   WABO20/0934                   Potter, R.**

Omschrijving       : het veranderen van de berging naar atelier

Locatie             : Prinsenweg 62, Wassenaar

Soort Aanvraag     : Omgevingsvergunning

Gebied             : 27. Burchtplein, beschermd dorpsgezicht - scherp

Aanvang            : 14:10

**Agenda vergadering commissie welstand en cultureel erfgoed d.d. 28 juni 2021**

Zaaknr/behandelaar : Z/21/054628 WABO21/0446 Vriens, B.

Omschrijving : het plaatsen van dakkapellen/daklicht en gevelwijziging.

Locatie : Eikenlaan 14B, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 39. Eikendael, beschermd dorpsgezicht, scherp

Aanvang : 14:30

Zaaknr/behandelaar : Z/21/055115 WABO21/0493 Zuiderduijn, M.

Omschrijving : aanbrenge van twee aanbouwen

Locatie : Van Bommellaan 22, Wassenaar

Soort Aanvraag : Vooroverleg

Gebied : 53. Persijn, beschermd dorpsgezicht - scherp

Aanvang : 14:50

korte pauze 15:10-15:20

plannen Wassenaar zonder toelichting architect of aanvrager

Zaaknr/behandelaar : Z/21/052921 WABO21/0274 Potter, R.

Omschrijving : het bouwen van een carport met schuur

Locatie : Schouwweg 80A, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 35. Groot Haesebroek, beschermd dorpsgezicht - scherp

Aanvang : 15:20

Zaaknr/behandelaar : Z/21/054392 WABO21/0432 Poelman, M.J.L.

Omschrijving : het uitbreiden van de bestaande woning

Locatie : Van der Oudermeulenlaan 6, Wassenaar

Soort Aanvraag : Vooroverleg

Gebied : 44. Oud Wassenaar, beschermd dorpsgezicht - scherp

Aanvang : 15:25

**Zaaknr/behandelaar : Z/21/054876 WABO21/0475 Vriens, B.**

Omschrijving : Het bouwen van een woning  
Locatie : Kadastrale Gemeente WSN01 Sectie F Perceelnr. 1171, Bremhorstlaan 30  
Soort Aanvraag : Vooroverleg  
Gebied : 49. Nieuw Wassenaar, beschermd dorpsgezicht - scherp  
Aanvang : 15:30

**Zaaknr/behandelaar : Z/21/054366 WABO21/0427 Shamsad, A.**

Omschrijving : het verlengen van de watergang en aanbrengen van duiker  
Locatie : Kadastrale Gemeente WSN01 Sectie F Perceelnr. 10709 (Van Ommerlaan)  
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning  
Gebied : 37. Van Ommeren, rijksmonument, beschermd dorpsgezicht - scherp  
Aanvang : 15:35

**Zaaknr/behandelaar : Z/21/053208 WABO21/0307 Winters, P.**

Omschrijving : een aangepaste tekening van de aanbouw  
Locatie : Wittenburgerweg 30, Wassenaar  
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning  
Gebied : 49. Nieuw Wassenaar, beschermd dorpsgezicht - scherp  
Aanvang : 15:40

**Zaaknr/behandelaar : Z/21/055123 WABO21/0496 Vriens, B.**

Omschrijving : het verbouwen van het pand, Z/21/055123  
Locatie : Tuinpad 38, Wassenaar  
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning  
Gebied : 22. Dorp - Centrum, beschermd dorpsgezicht - scherp  
Aanvang : 15:45

Zaaknr/behandelaar : Z/21/055321 WABO21/0518 Poelman, M.J.L.

Omschrijving : maken van een aanbouw aan zijgevel  
Locatie : Burchtlaan 7, Wassenaar  
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning  
Gebied : 27. Burchtplein, beschermd dorpsgezicht - scherp  
Aanvang : 15:50

Zaaknr/behandelaar : Z/21/055240 WABO21/0508 Haasnoot, W.

Omschrijving : Sloop Papeweg 4 Wassenaar  
Locatie : Papeweg 4, Wassenaar  
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning  
Gebied : 24 Den Deijl, beschermd dorpsgezicht - scherp  
Aanvang : 16:00

Zaaknr/behandelaar : Z/21/054670 WABO21/0457 Winters, P.

Omschrijving : het plaatsen van zonnepanelen  
Locatie : Persijnlaan 1, Wassenaar  
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning  
Gebied : 53. Persijn, beschermd dorpsgezicht - scherp  
Aanvang : 16:05

Zaaknr/behandelaar : Z/21/054784 WABO21/0472 Winters, P.

Omschrijving : het plaatsen van een dakkapel  
Locatie : Bellesteynlaan 22, Wassenaar  
Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning  
Gebied : 9. Weteringpark, welstandsvrij gebied, buiten BP.  
Aanvang : 16:10

afgehandeld door secretaris

Zaaknr/behandelaar : Z/21/052637 WABO21/0233 Zuiderduijn, M.

Omschrijving : het verrichten van diverse werkzaamheden

Locatie : Acacialaan 1, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 44. Oud Wassenaar, beschermd dorpsgezicht - scherp

Advies : akkoord

Plan aangepast aan laatste advies commissie WCE 14 juni 2021.

Zaaknr/behandelaar : Z/21/052724 WABO21/0253 Winters, P.

Omschrijving : aanbrengen dakkapellen, vervangen dakbedekking, aanbrengen pergola

Locatie : Dennenlaan 5, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 51. Binnenklingen, beschermd dorpsgezicht, scherp

Advies : akkoord

Aangepaste aan advies commissie WCE 14 juni 2021.

Zaaknr/behandelaar : Z/21/053977 WABO21/0395 Zuiderduijn, M.

Omschrijving : het maken van een aanbouw

Locatie : Storm v 's-Gravesandeweg 1D, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 25. Storm v 's-Gravesandeweg, beschermd dorpsgezicht, scherp

Advies : akkoord

Aangepaste aan advies commissie WCE 14 juni 2021: hoogte met 14 cm. verlaagd.

Zaaknr/behandelaar : Z/21/053976 WABO21/0394 Haasnoot, W.

Omschrijving : het vervangen van de dakafwerking en gevelkozijnen

Locatie : Konijnenlaan 27A, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 35. Groot Haesebroek, beschermd dorpsgezicht - scherp

Advies : akkoord

Dakkapel achterzijde en kleur kozijnen aangepast aan advies commissie WCE 31 mei 2021.

Zaaknr/behandelaar : Z/21/054147 WABO21/0406 Knijff, S. van der

Omschrijving : het plaatsen van 7 zonnepanelen

Locatie : Groenendaal 2, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 56. Groenendaal-Amonsvlakte, beeldbepalend pand - scherp

Advies : akkoord

Aantal gereduceerd tot een enkele strook liggende panelen conform advies commissie 31 mei 2021.

Zaaknr/behandelaar : Z/21/052698 WABO21/0245 Vriens, B.

Omschrijving : het maken van een overkapping en het vervangen van de kozijnen

Locatie : Prins van Wiedlaan 38, Wassenaar

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : 28. Prinsenvijk, beschermd dorpsgezicht - scherp

Advies : akkoord

De daklijst met een uitvalscherf (profiel) tot een geheel gemaakt met overstek met gootklossen.

## **Voorschoten**

### korte voorbespreking Voorschoten van 16:20 tot 16:30

Zaaknr/behandelaar : Z/21/055138 WABO21/0498 Winters, P.

Omschrijving : het plaatsen van een dakkapel

Locatie : Brucknerlaan 17, Voorschoten

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : Woonwijken 1950-1970 (7), regulier

Aanvang : 16:30

Plannen zonder toelichting architect of aanvrager

Zaaknr/behandelaar : Z/21/053540 WABO21/0347 Haasnoot, W.

Omschrijving : het verrichten van diverse werkzaamheden

Locatie : Treubstraat 16, Voorschoten

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : Voorstraat en omgeving (1), beschermd dorpsgezicht

Aanvang : 16:50

Zaaknr/behandelaar : Z/21/053941 WABO21/0388 Knijff, S.A.J. van der

Omschrijving : het verwijderen van asfalt, het plaatsen van groen en het verplaatsen van de garage

Locatie : Veurseweg 253, Voorschoten

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : Het Lint (3), derde deel, bijzondere welstand

Aanvang : 16:55

afgehandeld door secretaris op grond van beleidsregels of eerder advies commissie

Zaaknr/behandelaar : Z/21/055138 WABO21/0498 Winters, P.

Omschrijving : het plaatsen van een dakkapel

Locatie : Leidseweg 447, Voorschoten

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : Het Lint (3), eerste deel, bijzondere welstand

Advies : niet akkoord

Materialen en kleur aanpassen aan de criteria: zinken zijwangen, hout of houtgelijkende boeiboorden.

Zaaknr/behandelaar : Z/21/053869 WABO21/0380 Poelman, M.J.L.

Omschrijving : het uitbouwen van het balkon

Locatie : Prinses Beatrixlaan 12, Voorschoten

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : Woonwijken 1950-1970 (7), regulier

Advies : akkoord

Conform reeds aanwezige voorbeelden (precedenten).

Zaaknr/behandelaar : Z/21/054691 WABO21/0460 Knijff, S. van der

Omschrijving : het plaatsen van een dakkapel

Locatie : Johan Willem Frisolaan 59, Voorschoten

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : Woonwijken 1950-1970 (7), regulier

Advies : akkoord

Geheel in overeenstemming gebracht met welstandscriteria voor dakkapellen (voorbeeld dakkapel)

Zaaknr/behandelaar : Z/21/054775 WABO21/0469 Zuijderdijn, M.

Omschrijving : het plaatsen van een dakkapel

Locatie : Mulderlaan 33, Voorschoten

Soort Aanvraag : Omgevingsvergunning

Gebied : Woonwijken 1950-1970 (7), regulier

Advies : akkoord

Aanvraag in overeenstemming gebracht met criteria en reeds aanwezige dakkapellen op het zelfde dakvlak.

**Overig**

- Presentielijst.
- Ondertekening adviezen
- Ondertekening verslagen

Plannen ter bespreking in de commissievergadering op maandag, dienen uiterlijk op woensdagmiddag 12:00 in de week voorafgaand aan de commissievergadering te worden ingediend.

Derden en andere belangstellenden kunnen plaats nemen op de publieke tribune. Indien een belanghebbende wil inspreken dan dient men zich vooraf schriftelijk (digitaal) en tijdig, bij het secretariaat te melden.

Namens de commissie,

Ir. H.B. Schut

Secretaris Commissie WCE (Welstand en Cultureel Erfgoed)

hschut@werkorganisatieduivenvoorde.nl

088 – 6549 536 of 06 – 5005 5773

Werkorganisatie Duivenvoorde