

## Informatiebrief aan de Raad

001

Zaaknummer: Z/17/016309  
Documentnummer: 223324  
Datum: 12 januari 2021/ verzonden 13 januari 2021  
Onderwerp: Proces onderzoek volwaardig bestuurscentrum De Paauw  
Bijlage(n):

1. *Stroomschema 2-sporenonderzoek Volwaardig bestuurscentrum*
2. *Modellen voor een mogelijke uitbreiding van de Paauw ten behoeve van een volwaardig bestuurscentrum.*

Geachte Raad,

Op 19 mei 2020 heeft u opdracht gegeven om voor De Paauw de volwaardige bestuursvariant inhoudelijk uit te werken. De aanvang van dat onderzoek is gestart nadat middelen beschikbaar kwamen bij de jaarrekening 2019. Voor het onderzoek is specifieke aandacht gevraagd voor de haalbaarheid bij monumenteninstanties en draagvlak bij de omwonenden en inwoners van Wassenaar.

In de zomer is ook het voornemen geuit om de WODV te ontvlechten en een eigen zelfstandige ambtelijke organisatie op te richten voor Wassenaar. Het is evident dat beide projecten sterk met elkaar zijn verbonden. Enerzijds lijkt de haalbaarheid van een volwaardige bestuursvariant voor De Paauw toegenomen nu er gewerkt wordt aan een eigen organisatie en anderzijds heeft de samenhang gevolgen voor voortgang en doorlooptijd van de uitwerking van de bestuursvariant. In het bijgevoegde stroomschema is de aanpak weergegeven van het onderzoek naar een volwaardig bestuurscentrum (bijlage 1).

Op advies van architect Prent, die voor ons in dit project de contacten met de monumentinstanties onderhoudt en de volumestudies/ scenario's voor een mogelijke uitbreiding maakt, is niet voorafgaand aan alles contact opgenomen met de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed (RCE). Hij heeft veelvuldig contact met de RCE en kent dit soort processen. Overleg met de monumenteninstanties heeft alleen zin als er een globale indicatie gegeven wordt waar, waarom en wat en in welke verhouding er extra bouwvolume binnen de grenzen van het rijksmonument noodzakelijk is. Op basis van de bijgevoegde modellen (bijlage 2) is het overleg met de RCE en overige erfgoedinstanties gestart ten aanzien van de mogelijkheden voor een uitbreiding. Let wel het betreft nog een modellenstudie en ten aanzien van indeling, locatie lift en opzet Horeca is dit zeker nog geen eindplaatje. Deze onderzoeken worden nog voortgezet en afgezet tegen mogelijkheden, toegankelijkheid en consequenties voor de monumentwaarden van het pand.

Voor de besluitvorming over het volwaardig bestuurscentrum hebben we besloten tot een tweetrapsraket.

1. Een start op basis van enkele gecalculerde aannames. Dit heeft geleid tot een ruimtebehoefte en daarmee tot een indeling en scenario's voor een potentiële uitbreiding voor het huidige raadhuis De Paauw (zie de modellen in bijlage 2).
2. In maart 2021 wordt het voorstel uitgewerkt op basis van de organisatiestructuur en een visie op de huisvesting. De huisvesting kan dan meer specifiek aansluiten op de organisatie die we willen zijn en de dienstverlening zoals we die voorstaan.

Voor we met de modellen de draagvlakmeting starten naar inwoners en omwonenden willen we deze presenteren in de commissie Fysieke Leefomgeving van 8 februari 2021. In die presentatie wordt een toelichting gegeven en de laatste stand van zaken van de onderzoeken. Voor de omwonenden zal ook op 8 februari vooruitlopend op de draagvlakmeting een digitale presentatie van de modellen worden gehouden.

Na de draagvlakmeting worden de scenario's inclusief draagvlak en consequenties aan u voorgelegd. U wordt dan verzocht op basis van de onderzoeksresultaten richtinggevende uitspraken te doen voor de ombouw van De Paauw naar een volwaardig bestuurscentrum.

Met vriendelijke groet,  
het college van burgemeester en wethouders,

drs. H.I.P. Opatja,  
gemeentesecretaris

drs. L.A. de Lange,  
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.